

¿CONSIDERA QUE LA TIENE COMPLETA, ORGANIZADA Y DE FÁCIL ACCESO?

Continuando con más guías y lineamientos para orientar el desarrollo de las actividades requeridas para tener una taxonomía completa, se incluyen:

- Hacer el inventario de equipos, activos e instalaciones: el inventario actualizado servirá para llevar un control del avance en la recolección de información de los activos e ingreso al sistema, esto incluye los datos que se hayan definido en la parametrización y estrategias como la definición de sus planes de mantenimiento.
- Recopilar la información de los activos: es una actividad que demanda organización y colaboración de todas las áreas de la empresa: producción/operaciones, compras, ingeniería, mantenimiento para que la información sea precisa, íntegra y confiable. La información recopilada se concentra en un documento denominado hoja técnica del activo y es conveniente contar con respaldo en medio digital y físico, diferente al sistema de información para mantenimiento. En este punto debe considerarse:
 - ⇒ La elaboración de las hojas técnicas: conseguir la información financiera, funcional, de compra, del fabricante y estructural del activo.
 - ⇒ El registro de los **atributos** o características específicas de cada activo.
 - ⇒ El registro del asocio entre activos padre e hijo, esto permite mantener actualizada la información de aquellos componentes que rotan en diferentes activos.
 - ⇒ La elaboración del despiece: también conocido como BOM (Bill of Materials) es el listado de repuestos por cada activo, y contiene

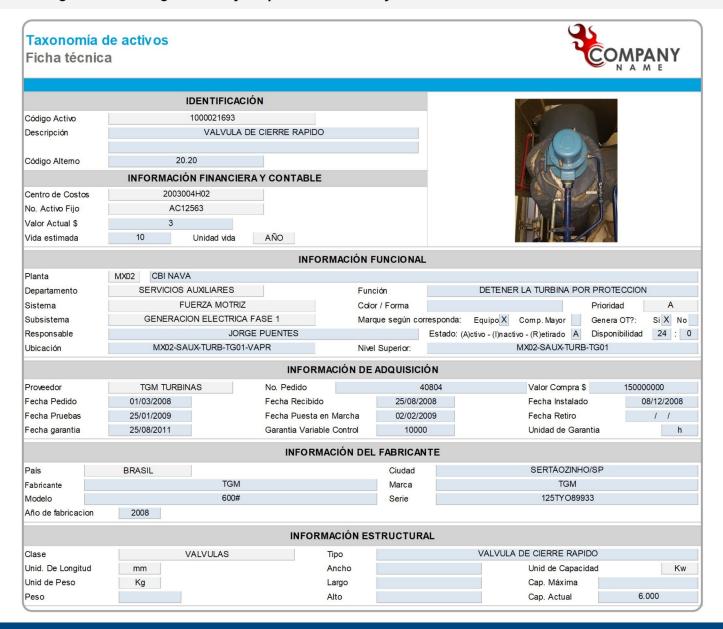


¿CONSIDERA QUE LA TIENE COMPLETA, ORGANIZADA Y DE FÁCIL ACCESO?

información como fabricante, referencia, numero de parte, catalogo y cantidad instalada.

⇒ La consecución y asocio de la documentación técnica a los equipos, activos e instalaciones: catálogos, manuales de operación y mantenimiento, planos y esquemas.

En la siguiente imagen un ejemplo de una hoja técnica.



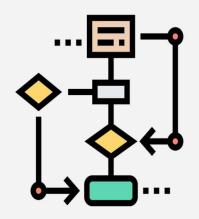


¿CONSIDERA QUE LA TIENE COMPLETA, ORGANIZADA Y DE FÁCIL ACCESO?

- ldentificar físicamente los equipos, activos e instalaciones: esta acción facilita la ubicación e identificación del activo y garantiza la trazabilidad de la información respecto al sistema de mantenimiento. Debe realizarse siempre y cuando sea técnicamente viable y con elementos y métodos apropiados.
- Ingresar los datos de los equipos, activos e instalaciones al sistema de información: generalmente se requiere el registro de formatos y plantillas para cargar en el sistema los datos de los activos que fueron recopilados.



Actualizar periódicamente los registros en el sistema de información: esto incluye dar de alta y de baja, los movimientos de activos hijos o componentes y las variables de control.



Todo lo anterior es un insumo para otros procesos de la gestión de mantenimiento que son más agiles y certeros cuando la información de los activos está completa y actualizada, de lo contrario no podría afirmarse que la gestión de inventarios de repuestos es apropiada o que se tienen todos los planes de mantenimiento requeridos. Además de ser este pilar, la taxonomía permite:



¿CONSIDERA QUE LA TIENE COMPLETA, ORGANIZADA Y DE FÁCIL ACCESO?

- Buscar y visualizar fácilmente los activos e identificar su interacción y ubicación dentro de la compañía.
- Visualizar los movimientos de los activos.
- Realizar análisis de priorización de los activos de una forma más adecuada.
- Entender el impacto de las fallas de los activos de niveles inferiores, sobre sistemas completos.
- Definir a qué equipo o activo se dirigen las órdenes de trabajo.

Aunque la taxonomía es la base de todas las estrategias de mantenimiento, es común encontrar organizaciones que no tienen esta claridad, o que desarrollan estos procesos sin guías claras o estándares.

Si desea conocer más sobre la taxonomía de los activos, Soporte y Compañía ofrece capacitación, consultoría y un sistema de administración de información para desarrollar este proceso con las mejores prácticas.





Para más información visite:

www.soporteycia.com www.infomante.com